
04003802204030008

3963



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 380**

22 Απριλίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/14466/2002 (1)

Ανακατασκευή διατηρητέου κτηρίου επί της οδού Παπαδιαμάντη 15 στη Μυτιλήνη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/97.

3. Το 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ741/ Β/ 29.1.90).

6. Την ΔΔΟ/Φ. 101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/ 11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Την ΔΠΑ/4202/93/7.1.1994 Απόφαση του Υπουργού Αιγαίου «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου κτιρίου φερόμενου ως ιδιοκτησία των Δ. Καξηρή, Ε. Λίγγου και Σ. Λίγγου που βρίσκεται επί της οδού Παπαδιαμάντη στην πόλη της Μυτιλήνης της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων» (ΦΕΚ 73/Δ/2.2.1994).

8. Την 3/2002 έκθεση για επικίνδυνη ετοιμόρροπη οικοδομή της αρμόδιας Υπηρεσίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α Λέσβου.

9. Τον φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ του Υπουργείου Αιγαίου Νομού Λέσβου με το αριθ. πρωτ. 480/Φ ΣΧΟΠ/20.8.2002 έγγραφο του και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 13275/28.11.2002 του Υπουργείου Αιγαίου.

10. Την από 16.12.2002 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/13275/16.12.2002 έγγραφό μας.

11. Την 14466/24.12.2002 (Υπουργείου Αιγαίου) απάντηση των ενδιαφερόμενων Ευαγγελίας Λίγγου και Συμεών Λίγγου με την οποία, εκφράζουν και αντιρρήσεις στην από 16.12.2000 αιτιολογική έκθεση.

12. Τις από 18.2.2003 παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας

13. Το γεγονός ότι από τι κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η ανακατασκευή του διατηρητέου κτιρίου στο σύνολό του, το οποίο χαρακτηρίστηκε με την αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/4202/1993/7.1.1994 απόφαση του Υπουργού Αιγαίου (ΦΕΚ 73/Δ/2.2.1994), φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευαγγελίας και Συμεών Λίγγου και Δέσποινας Καξηρή, που βρίσκεται επί της οδού Παπαδιαμάντη 15 στην Μυτιλήνη η θέση του οποίου σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 2000, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την αριθ. ΔΠΕ/14466/02/2003 πράξη του και

που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, το οποίο κατεδαφίστηκε μετά από την 3/2002 έκθεση για επικίνδυνα ετοιμόρροπη οικοδομή της αρμόδιας τριμελούς επιτροπής που μας κοινοποιήθηκε με το 5360/14.6.2002 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν. Α Λέσβου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 και ειδικότερα την παρ. 5α αυτού (ΦΕΚ140/Α/13.7.2000).

2. Η ανακατασκευή του διατηρητέου θα γίνει σύμφωνα με την παρ. 5α του παραπάνω Νόμου και συγκεκριμένα:

α. Η μορφή του διατηρητέου κτιρίου θα βασισθεί στη λεπτομερή μελέτη αποτύπωσης και φωτογραφικής τεκμηρίωσης που έχουν κατατεθεί στη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Λέσβου αντίγραφο της οποίας θα βρίσκεται και στο φάκελο του κτηρίου.

β. Όλα τα δομικά υλικά θα τοποθετηθούν στην αρχική τους θέση όπως αυτά περιγράφονται στη λεπτομερή αποτύπωση και φαίνονται στη φωτογραφική τεκμηρίωση, δηλαδή τοίχοι με λιθοδομή με πάχος όπως προβλέπεται από την αποτύπωση, μορφή και τοποθέτηση ξύλινων στοιχείων (πόρτες, παράθυρα κ.τλ.) γωνιόπετρες «κολώνες» ακμών, (αποκλειόμενης της χρήσης εμφανών στοιχείων από beton στις εξωτερικές επιφάνειες), πέτρινη σκάλα, πέτρινα ή μη σοβελίκια, πέτρινα περιγράμματα ανοιγμάτων, επιστέψεις παραθύρων, περιμετρικό κορνίζωμα, κεραμοσκεπή στέγη κ.τλ.

γ. Επιτρέπεται εσωτερικά της λιθοδομής η τοποθέτηση οπτοπλινθοδομής πάχους μέχρι 10 cm, όπου είναι δυνατόν, για την εξυπηρέτηση υποδομών του κτιρίου, μετά από έγκριση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Αιγαίου. Σε περίπτωση λιθοδομής με πάχος μικρότερο από 40 cm δεν επιτρέπεται η παραπάνω εξαίρεση.

δ. Μια σειρά της εγκριθείσας μελέτης ανακατασκευής του διατηρητέου κτιρίου από τα αρμόδια όργανα του Υπουργείου Αιγαίου να διαβιβασθεί στο Τμήμα Διατηρητέων Κτιρίων του Υπουργείου Αιγαίου.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις της αριθ. πρωτ. ΔΠΑ/4202/1993/7.1.1994 Απόφαση του Υπουργού Αιγαίου (ΦΕΚ 73/Δ/2-21994).

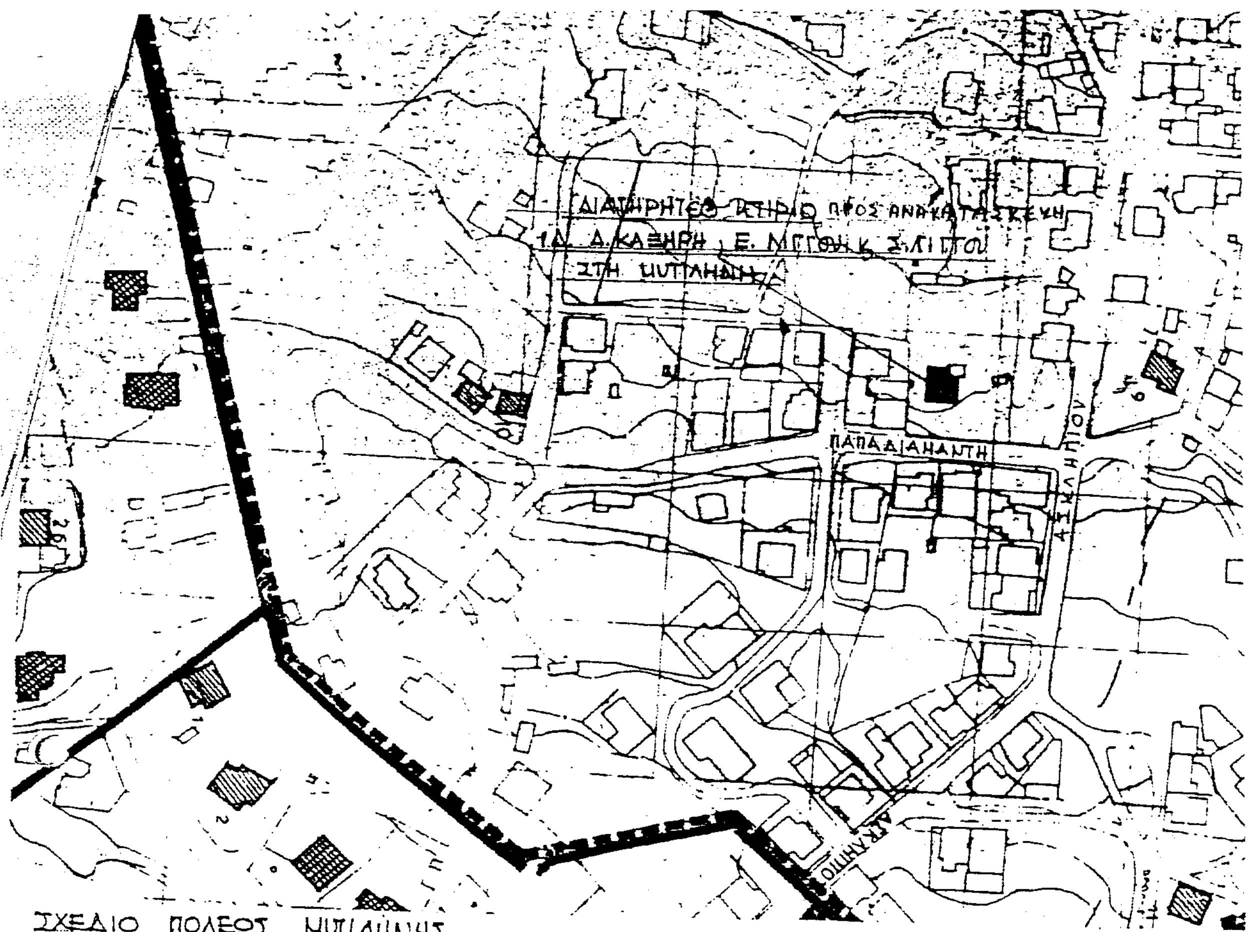
4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 31 Μαρτίου 2003

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

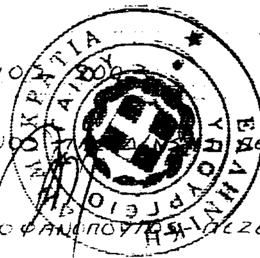


ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΡΥΣΟΜΑΛΛΟΥΣΑ
ΚΛ. 1:2.000

14466/09/31.03.2003 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/14466/09/31.3.2003

Ανακατασκευή διατηρητέου κτιρίου επί της οδού Παπαδιαμάντη 15 στη Μυτιλήνη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευαγγελίας και Συμεών Λίγγου και Δέσποινας Καζυρή.

ΜΑΡΤΙΟΣ [illegible]



Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ [illegible] ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ-ΠΕΖΕΡ

Αριθ. οικ. 2103 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου που συνδέει το σχέδιο πόλης Νέας Ιωνίας με τον οικισμό «Φυτόκου» ως κυριότερου δημοτικού, στο Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος της 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ) «δόμηση εκτός σχεδίου» και ειδικότερα το άρθρο 1 παραγρ. 2.

2. Την 147/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νέας Ιωνίας για χαρακτηρισμό α) του δρόμου που συνδέει το σχέδιο πόλης Νέας Ιωνίας με τον οικισμό «Φυτόκου» και β) του δρόμου που συνδέει το σχέδιο πόλης Νέας Ιωνίας με τον συνοικισμό «Κλήμα», ως κυριότερων Δημοτικών.

3. Το αριθμ. 1 πρακτικό της 7.2.2002 του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

α) Χαρακτηρίζουμε τον δρόμο που συνδέει το σχέδιο πόλης Νέας Ιωνίας με τον οικισμό «Φυτόκου» ως κυριότερο δημοτικό, όπως απεικονίζεται στον χάρτη κλίμακας 1: 5000 που συνοδεύει την παρούσα και θεωρήθηκε από τον διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.Π.Ε. Ν. Μαγνησίας και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής με πράσινη γραμμή.

β) Ο δρόμος που συνδέει το σχέδιο πόλης Νέας Ιωνίας με τον συνοικισμό «Κλήμα», δεν πληρεί τις προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του Π.Δ. της 31.5.1985.

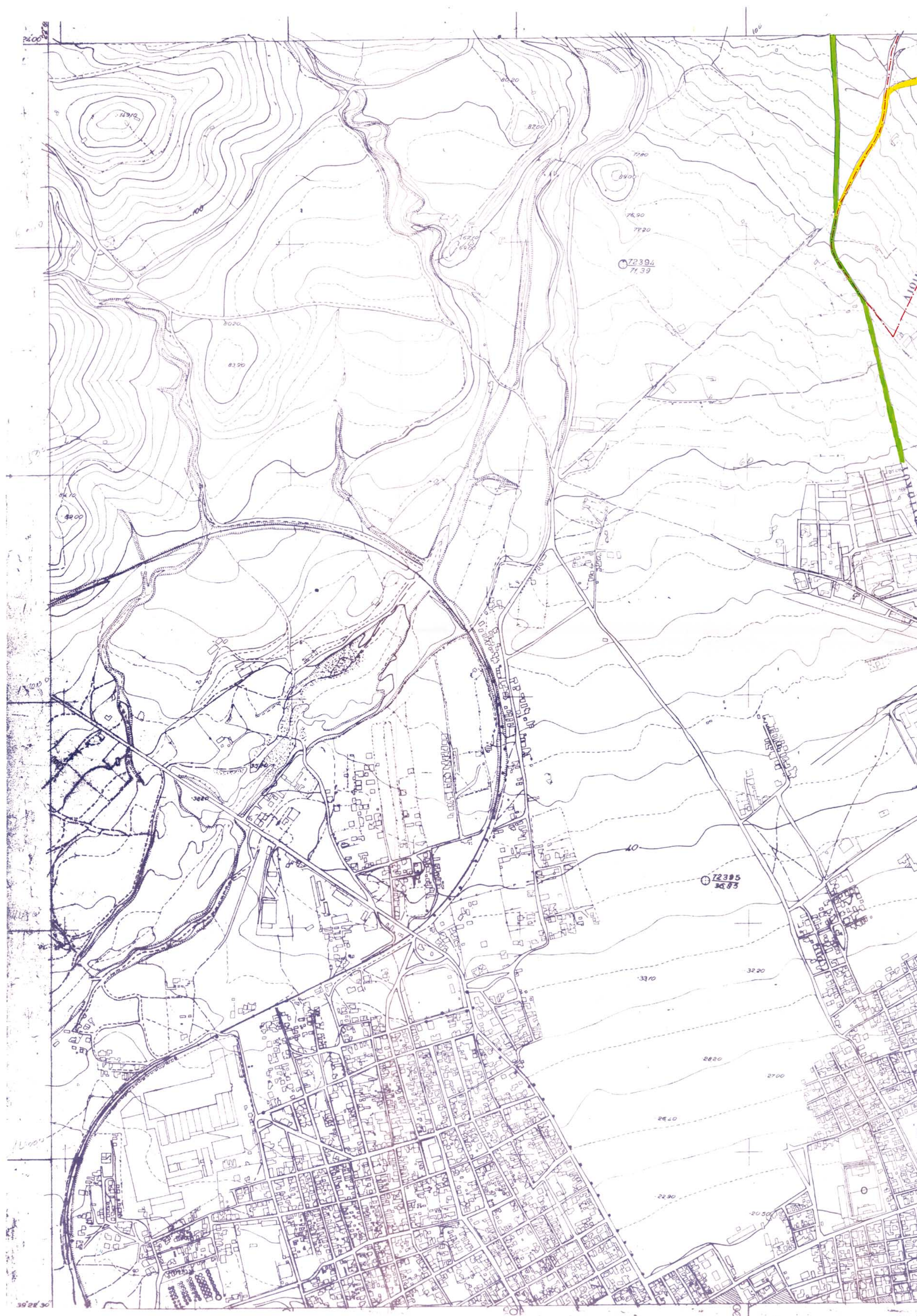
Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ο παραπάνω χάρτης θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τ.Π. - Π.Ε. Ν. Μαγνησίας επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

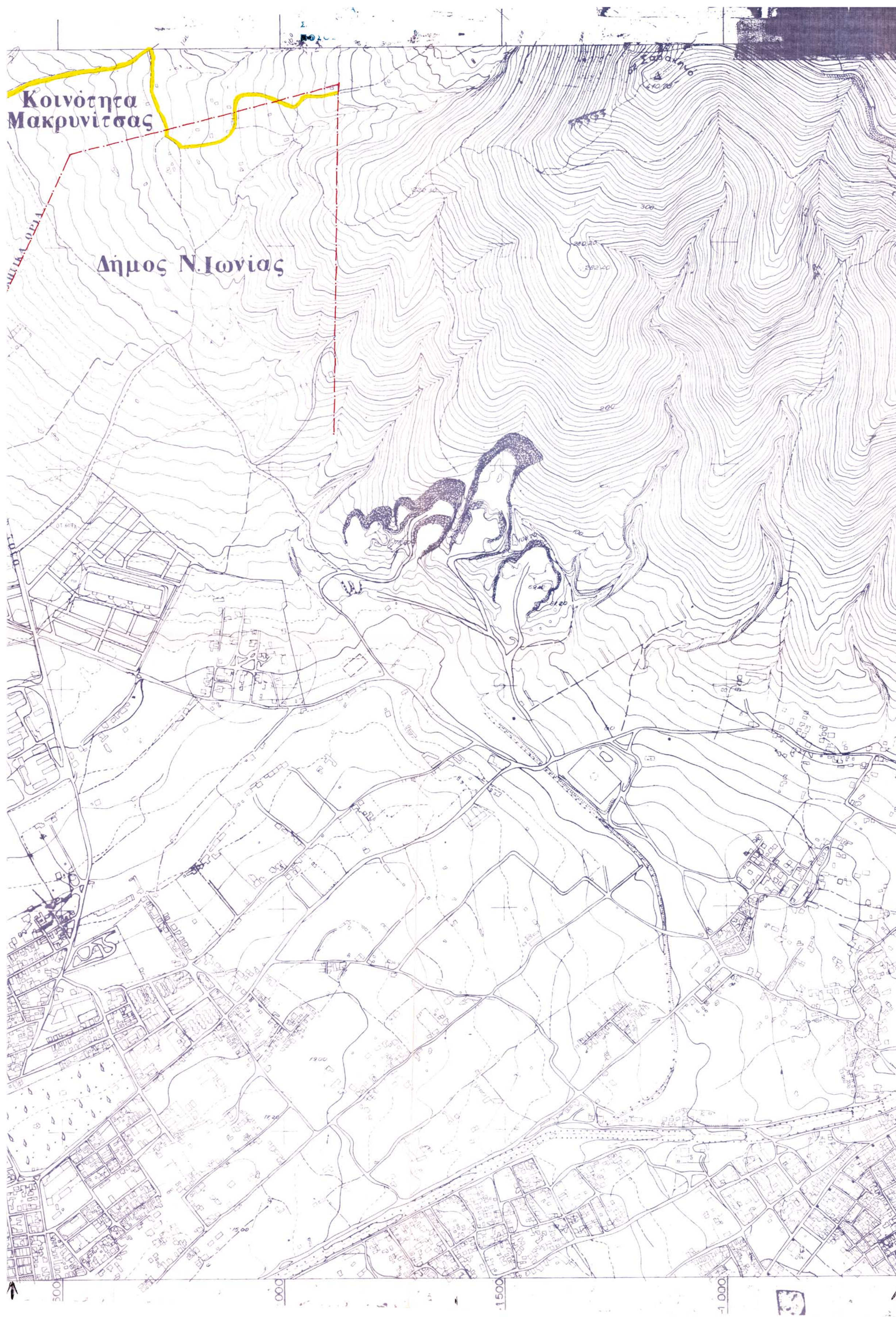
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

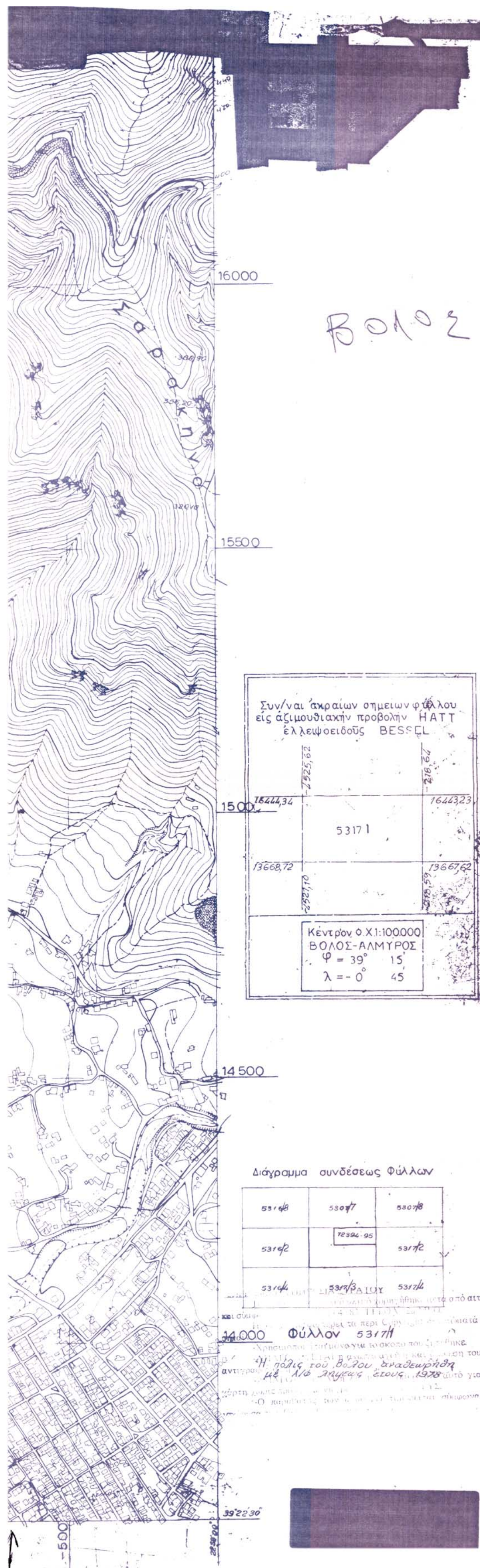
Βόλος, 26 Μαρτίου 2003

Ο Νομάρχης

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΡΙΝΤΖΟΣ




Κοινότητα
Μακρυνίτσας
Δήμος Ν.Ιωνίας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ Ν.ΙΩΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΔΡΟΜΩΝ
Σαν Κύριοι Δημοτικοί

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Ν.ΙΩΝΙΑ 26 / 11 / 2001

ΣΧΕΔΙΟ 2



ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚ.
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΥΡΕΠΗ - ΠΟΛΥΖΟΥ Αρχιτέκτων Μηχανικός	ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ 6/Δ

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΥΠ'ΑΡΙΘΜ 147/01 ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Ν.ΙΩΝΙΑ 25 / 11 / 2001

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΖΑΚΗΣ

Δεκτή η εισήγηση το Σ.Χ.ΟΠ.
1) Μάγγος
2) Δαμιανάκη
3) Μαυρή
4) Φουρνιτζή

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή		Από το Internet	
Τεύχος	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512	Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531	Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512
	euro	euro	euro	euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ